

renovierte 2 Zimmer-Erdgeschosswohnung in Bad Sachsa zu vermieten



Preise & Kosten

Kaltmiete	357,- €
Nebenkosten	90,- €
Warmmiete	537,- €
Heizkosten	90,- €
Kaution	714,- €

Größe & Zustand

Wohnfläche	55 m ²
Zimmer	2
Baujahr	1971
Verfügbar ab	sofort

Energiepass

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energiepass Art	Verbrauch
Gültig bis	31.05.2025
Energieverbrauchskennwert	129,6kWh/m ² a
Mitwarmwasser	Ja
Jahrgang	Ausgestellt ab dem 01.05.2014

Ausstelldatum	01.06.2015
Energieeffizienzklasse	D
Primärenergieträger	Heizöl
Endenergieverbrauch Wärme kWh/(m ² ·a)	129.00

Ausstattung	
WG-geeignet	Nein
Räume veränderbar	Nein
Bad	Dusche, Fenster
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Öl

Objektbeschreibung

Wir vermieten eine 2 Zimmerwohnung in einem 5-Familienhaus. Die Erdgeschosswohnung verfügt über 55,02 Quadratmeter Wohnfläche und wurde komplett renoviert. Vom Wohnzimmer gelangen Sie auf einen großzügigen Balkon.

Lage

Bad Sachsa ist eine Kleinstadt in Niedersachsen am Südrand des Harzes im Landkreis Göttingen, etwa 50 km östlich von Göttingen und 20 km nordwestlich von Nordhausen. Der Ort ist ein staatlich anerkannter heilklimatischer Kurort und Wintersportplatz.

Ausstattung

- Balkon
- neues Tageslichtbad mit Dusche
- renoviert
- Erdgeschoss

Sonstiges

Energiepass: Verbrauch Gültig bis: 31.05.2025 Endenergieverbrauch: 129,6 kWh Gebäudeart: Wohnimmobilie
Energieeffizienzklasse: D Primärenergieträger: Öl



image003



image007



image009



image014



image011