



## IDEAL FÜR SINGLES. 2 ZKB in toller Lage von Wieda

<b>Nettokaltmiete</b>	EUR 200,00
<b>Nebenkosten</b>	EUR 50,00
<b>Wohnfläche in m<sup>2</sup></b>	45
<b>Zimmer</b>	2
<b>Baujahr</b>	1960
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Alt-/Neubau</b>	Altbau
<b>Energiepass Art</b>	Bedarf
<b>COM_PRIME_angaben_gueltig_bis</b>	08.03.2028
<b>COM_PRIME_angaben_endenergiebedarf</b>	315.07
<b>COM_PRIME_angaben_ez_heizendverbr auch</b>	249.20
<b>Objektadresse freigeben</b>	2
<b>Verfügbar ab</b>	sofort



### **Objektbeschreibung**

Übersichtliche 2 ZKB Wohnung im schönen Wieda. Hier haben sie die Möglichkeit Zeit für sich zu finden. Oder wollen sie neu starten? Dann ist diese Wohnung perfekt. Sehr günstig, eine großzügige Küche, welche man als Wohnküche nutzen könnte.

### **Lage**

Wieda ist ein Ortsteil der Gemeinde Walkenried im Harz im Landkreis Göttingen im deutschen Bundesland Niedersachsen.

- nahe dem beliebten Kurort
- Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomien im Ort vorhanden. Schulen und Ärzte sind im Nachbarort vorhanden.

### **Ausstattung**

- wird renoviert
- Fussbodenbeläge nach Wahl

Weitere Informationen auf Anfrage.

Gerne stehen wir Ihnen auch telefonisch unter +49 491 45444 0 für Ihre Fragen zu Verfügung.

